

ASUNTO: DECLARACIÓN DE PRESCRIPCIÓN  
Y OFRECIMIENTO DE PAGO

C. TESORERO MUNICIPAL  
VICTORIA, GUANAJUATO  
PRESENTE.

EN ATENCIÓN: ENCARGADA DE CATASTRO

C. [REDACTED] MI CARÁCTER DE DUEÑO CON DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES EN [REDACTED] ANTE USTED CON EL DEBIDO RESPETO COMPARECEMOS PARA EXPONER:

1.- SOY DUEÑO DE UN BIEN INMUEBLE RUSTICO UBICADO EN VICTORIA, GUANAJUATO LLAMADO EL PEDREGAL Y REGISTRADO BAJO LA CUENTA CATASTRAL NO.45M000102001 DEL DEPARTAMENTO CATASTRAL DE ESTE MUNICIPIO DE VICTORIA GUANAJUATO Y TODA VEZ A LA FECHA AL SUSCRITO EN MI CARÁCTER DE PROPIETARIO, NO SE ME HA HECHO UN REQUERIMIENTO DE PAGO CON RESPECTO AL CRÉDITO FISCAL EN LA CITADA CUENTA, RAZÓN POR LA CUAL Y EN ATENCIÓN A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 60 SESENTA DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO, POR ESTE CONDUCTO SOLICITO TENGA A BIEN DECLARAR LA EXENCIÓN POR PRESCRIPCIÓN DE LOS CRÉDITOS FISCALES A PARTIR DEL AÑO EN QUE SE OMITIÓ EL PAGO Y HASTA EL AÑO 2019 EN VIRTUD DE QUE NO FUE LEGALMENTE EXIGIDO POR PARTE DE ESA AUTORIDAD FISCAL DENTRO DEL TÉRMINO LEGAL CORRESPONDIENTE.

2.-DE IGUAL MANERA POR ESTE MEDIO SOLICITO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL TENGA A BIEN ORDENAR, SE NOS CALCULE EL MONTO A PAGAR DEL CRÉDITO FISCAL CON RESPECTO A LA CUENTA CATASTRAL NUMERO 45M000102001 A [REDACTED]. A PARTIR DEL AÑO 2019, Y SE ME TENGA POR OFRECIENDO DESDE ESTE MOMENTO EL PAGO ESPONTANEO DE LA CANTIDAD LIQUIDADADA QUE RESULTE DEL CÁLCULO DEL MISMO CON RESPECTO A LA CUENTA CATASTRAL CITADA A PARTIR DEL AÑO 2019, Y QUE EL MISMO SEA EN LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO.

POR LO ANTES EXPUESTO Y FUNDADO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL, ATENTAMENTE LE PIDO:

ÚNICO. - TENGA A BIEN DARLE EL CURSO LEGAL CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE SOLICITUD Y ACORDAR DE CONFORMIDAD POR ENCONTRARSE APEGADA A DERECHO.

PROTESTO LO NECESARIO  
VICTORIA, GUANAJUATO, 28 DE NOVIEMBRE DE 2025

[REDACTED]

3

MUNICIPIO DE VICTORIA  
DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.  
Estado de Cuenta

Contribuyente Pl  
ación del Pre  
mbre de Predi

Comunidad 0291 VICTORIA

3633.22

Origen Movimiento  
Cuenta 45M000102001 RUSTICO Clave RP Nota 0  
Fecha 28/12/2019  
Clave catastral 0 Bimestre efecto 4 Año efecto 2017  
Superficie 3-76-93.00 Ha. Uso A Valor de ley \$12,927.30  
Edo B Último Avalúo Mes 4 Año 2017  
Cuota mínima \$287.82 Tasa impositiva 0.180000

Año	B i m e s t r e s					
	1°	2°	3°	4°	5°	6°
2002	\$150.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2003	\$150.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2004	\$160.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2005	\$168.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2006	\$175.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2007	\$180.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2008	\$187.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2009	\$194.69	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2010	\$204.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2011	\$215.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2012	\$210.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2013	\$204.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2014	\$204.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2015	\$204.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2016	\$212.47	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2017	\$218.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2018	\$227.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2019	\$227.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2020	\$235.57	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2021	\$243.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2022	\$253.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2023	\$266.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2024	\$276.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2025	\$287.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

Domicilio de notificación

Calle EL.PEDREGAL N° S/N Int  
Colonia 0291 ZONA CENTRO  
Población VICTORIA Estado GUANAJUATO

Observaciones al predio en el padrón

	Cargos	Descuentos
Del Bim. 1 del Año 2002 al Bim. 6 del Año 2024	\$4,770.11	
Del Bimestre 1 al Bimestre 6 de 2025	\$287.82	
RECARGOS.	\$4,140.30	\$0.00
GASTOS DE EJECUCION.		
HONORARIOS DE VALUACION		
C.O.A.		
D.A.P.	\$103.81	
TOTAL DEL ADEUDO	\$9,302.04	
TOTAL DE DESCUENTOS		\$0.00

**\$9,302.04**

**A PAGAR**

vigencia 30 Noviembre 2025

\$ 5167.79

emisión 03 Noviembre 2025

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL  
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE  
MATA

FECHA DE NACIMIENTO

CLAVE DE ELECTOR MTRVIS65032511H800  
CURP MARI650325HGTTVS06 AÑO DE REGISTRO 1991 01  
ESTADO 11 MUNICIPIO 013 SECCIÓN 0743  
LOCALIDAD 0043 EMISIÓN 2018 VIGENCIA 2028

INE

MATA RIVERA